

## ОТГОВОР НА ОНЛАЙН АНКЕТА

От ОП „Софпроект ОГП“

на 11 януари 2017

1. Дайте Вашето определение за “визия”.
2. Какъв да е географския обхват на Визията?
3. Какъв да е времевият обхват на Визията?
4. Какви теми трябва да включва Визията?
5. Кой трябва да участва в създаването на Визията и по какъв начин трябва да бъде включен?
6. Какъв, според Вас, трябва да е форматът на Визията (текстов, визуален, друго)?
7. В какъв срок може да бъде изготвена Визията?

Поставената на този Координационен екип задача е да разработи Методика за изготвяне на дългосрочна Визия на град София и крайградските ѝ територии.

По нашето разбиране задачата се отнася до изработване на визия по отношение на пространственото развитие на София и Столичната метрополия.

Географският обхват с това е до голяма степен изяснен – очевидно става дума за територията на Столична община (с по-голяма степен на задължителност по отношение на следващи планове по ЗУТ и ЗРР) и за нейната зона на активно влияние (с по-скоро препоръчителен характер, освен ако не бъде приета официално от съответните общини). Контекстуално ще бъде необходимо да се изясни сегашната и желаната позиция и значимост на Софийската метрополия на регионално, национално и макрорегионално ниво. Тези нива са третирани в разработките към действащия ОУП на Столична община и други публикувани стратегически пространствени документи, проекти и проучвания в предходни периоди и с друг времеви хоризонт на предвижданията. Глобалното ниво на съпоставимост също може да даде полезни отправни точки.

**Визията за пространствено развитие е желаното състояние** на населените места и територията по отношение на социално-икономическото развитие, с пряко отражение върху физическата среда – антропогенна и природна, което състояние може да се достигне в рамките на предварително определен бъдещ период. Визията е основа за поставяне на (система от) конкретни стратегически цели, за планиране и програмиране прилагането на плановете за постигане на тези цели. Колкото по-кратък е определеният период, толкова по-конкретни следва да бъдат визиите.

Времевият обхват на далекосрочната визия е добре да бъде съобразен с други документи на Европейско, национално и местно ниво. ОУП обикновено са с поне двадесетгодишен хоризонт на действие и съответна визия. Действащият ОУП на СО е с визия 2030г. ЕС вече прави своите визии в редица области с хоризонт 2050г.

Визията обикновено се подготвя от експерти в областта на социално-икономическото и пространствено развитие и след това се обсъжда широко с всички институции, НПО и

граждани, тъй като формулирането на визията следва да е прието с обществен консенсус и постигането ѝ е резултат от целенасочената дейност на всички групи от обществото. Гаранция за непостигане на визията са липсата на консенсус при определянето ѝ, но също и липсата на реалистична преценка и поставянето на неизпълними цели. Участието на експерти професионалисти от всички сфери на пространственото планиране плюс социолози и медии, използването на съвременни интернет платформи/приложения за обратна връзка и отразяване и обработка на постъпилите становища и предложения, е задължително.

Както и другите документи за планиране на пространственото развитие, визията трябва да има задължително текстова част, която да стане базата за следващото целеполагане, планиране и програмиране. Препоръчително е да има също графични и илюстративни части, за да бъде правилно разбрана и прилагана. Използването на съвременни форми на информиране и анкетирание и медийните кампании са вече задължителна част от инструментариума, подпомагащ експертите по планиране за постигане на желания широк обществен консенсус.

Методиката за изработване на визията като логически алгоритъм и последователност на действията ще бъде сродна с тази от наскоро осъвременените от МРРБ методики за изработване на пространствени планове по ЗУТ и ЗРР, в частите им за изработване на визия към съответния план. Добър актуален пример в това отношение е подходът и методите при изработване на визията за нуждите на интегрирания план за градско възстановяване и развитие на София.

Предвид сложността на прогнозирането за по-далечен хоризонт и големия брой потенциални участници, съответно срещи-дискусии, за обсъжданията и дефинирането на визията за София и крайградските ѝ територии, нейното изработване и утвърждаване вероятно ще отнеме около една година.